Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

23

SNR2025ER-076235-2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO							
CONTRATO Nº	2517-2024	CONTRATISTA	ZORAIDA DE LAS MERCEDES VARGAS RINCON			NIT / C.C.	24.048.603
PLAZO	20 MESES	FECHA DE INICIO DD-MM-AA		01/12/2024	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA		31/07/2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 309.208.946,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$	309.208.946,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA - BOYACA PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO

FECHA DD-MM-AA	NÚMERO	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	% TOTAL DE EJECUCION
23-12-2024	FEV 5	CANON ARRIENDO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024	$ 13.911.695,00		$ 13.911.695,00	4,50%
09-01-2025	FEV 6	CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2025	$ 15.202.700,00		$ 15.202.700,00	9,42%
04-02-2025	FEV 7	CANON ARRIENDO DEL MES DE FEBRERO DE 2025	$ 15.202.700,00		$ 15.202.700,00	14,33%
10-03-2025	FEV 8	CANON ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2025	$ 15.202.700,00		$ 15.202.700,00	19,25%
11-04-2025	FEV 10	CANON ARRIENDO DEL MES DE ABRIL DE 2025	$ 15.202.700,00		$ 15.202.700,00	24,17%
5-05-2025	FEV 11	CANON ARRIENDO DEL MES DE MAYO DE 2025	$ 15.202.700,00		$ 15.202.700,00	29,08%
TOTALES			$ 89.925.195,00		$ 89.925.195,00	29,08%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE NO. 2517-2024 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO.
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA FEV 11 **CANON ARRIENDO DEL MES DE MAYO DE 2025** CRP- 3925

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS SEIS (6) DIAS DEL MES DE MAYO DE 2025

DANY LUZ OROZCO FRANCO
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

LACS